

ΔΕΛΤΙΟ Α**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ****Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβίβασεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Ελληνικής Τράπεζας Δημόσιας Εταιρείας Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22-222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com, στις 13/06/2022 και ώρα 10:00π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: 98N1HG0009-001, 98N1HG0009-002, 98N1HG0009-003

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
Α/Α	Αριθμός εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/39695	0/1-1485-3515 και ΕΠΙ 409	Πάφος/ Δήμος Πάφου	Αναβαργός	Διαμέρισμα αρ.2 στο ισόγειο Αυλή αρ.6 Καλυμμένος χώρος στάθμευσης αρ.6 στο υπόγειο Όλα με αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης	Καλυμμένος χώρος: 82 Καλυμμένες βεράντες: 12 Ακάλυπτες βεράντες: 25	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €76.000							
Ποσό Εγγύησης: €7.600							
2.	0/39696	0/1-1485-3515 και ΕΠΙ 409	Πάφος/ Δήμος Πάφου	Αναβαργός	Διαμέρισμα αρ.3 στο ισόγειο Καλυμμένος χώρος στάθμευσης αρ.4 στο υπόγειο Όλα με αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης	Καλυμμένος χώρος: 53 Καλυμμένες βεράντες: 9	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €46.000							
Ποσό Εγγύησης: €4.600							
3.	0/39699	0/1-1485-3515 και ΕΠΙ 409	Πάφος/ Δήμος Πάφου	Αναβαργός	Διαμέρισμα αρ.2 στον 1ον όροφο Καλυμμένος χώρος στάθμευσης αρ.8 στο υπόγειο Όλα με αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης	Καλυμμένος χώρος: 82 Καλυμμένες βεράντες: 12	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €69.200							
Ποσό Εγγύησης: €6.920							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο πιο πάνω ακίνητο προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά κάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύψει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
5. Τα ακίνητα ενδεχομένως να χρησιμοποιούνται για σκοπούς ιδιοκατοίκησης ή να υπόκεινται σε ενοικίαση.

Τα υπόλοιπα ακίνητα, τα οποία επιβαρύνονται με τη σχετική υποθήκη δεν θα δημοπρατηθούν κατά τον πιο πάνω πλειστηριασμό ωστόσο η Τράπεζα επιφυλάσσει πλήρως τα δικαιώματά της να προχωρήσει σε μεταγενέστερο στάδιο στην εκποίηση αυτών δυνάμει και συμφώνως των διατάξεων του περί Μεταβίβασεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου και του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019.

Ημερομηνία: 29/04/2022

Η Τράπεζα θα παρέχει περαιτέρω πληροφόρηση αναφορικά με το ακίνητο στους ενδιαφερόμενους αγοραστές, οι οποίοι παρακαλούνται όπως απευθυνθούν στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.hellenicbank.com και/ή στο τηλέφωνο 22-690470.

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να πλειοδοτήσει στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να εγγραφεί και να καταβάλει το ποσό εγγύησης το αργότερο μέχρι τις 15:00π.μ., δύο (2) πλήρεις εργάσιμες ημέρες πριν την ορισθείσα ημερομηνία του πλειστηριασμού.